

# MÖTESPLATS VADENSJÖ

INFORMATIONSMÖTE 15 JAN 16.00



# HISTORIK

STORT RENOVERINGSBEHOV AV BYASTUGAN.

2020/2021

- UPPVAKTAT LANDSKRONA STAD – SVALT INTRESSE
- UPPVAKTAT SVENSKA KYRKAN LANDSKRONA FÖRSAMLING – SVALT INTRESSE
- ANSÖKT OM STÖD FRÅN LÄNSSTYRELSEN – VÄRDEFULLA KULTURMILJÖER – AVSLAG MARS 22
- ANSÖKT VIA POSTKODSSTIFTELSEN MARS 2021 – AVSLAG MARS 22

# 2022

MARS:

FÖRSTA MÖTET MED LANDSKRONA STAD DÄR VI FICK INFORMATION OM MÖJLIGHETEN TILL EU PROJEKT VIA LEADER NORDVÄSTRA SKÅNE. LA STAD POSITIVA TILL ATT STÖTTA OSS I DENNA PROCESSEN

ÄVEN FÖRSLAG ATT ANSÖKA VIA BOVERKET

APRIL:

FÖRSTA KONTAKTEN MED LEADER



I SVERIGE FINNS FYRA EUROPEISKA STRUKTUR- OCH INVESTERINGSFONDER (ESI-FONDER) FÖR ATT FÖRVERKLIGA EU 2020. DE ANVÄNDS FÖR ATT SKAPA EN HÅLLBAR TILLVÄXT OCH MINSKA DE EKONOMISKA OCH SOCIALA SKILLNADERNA MELLAN REGIONERNA I EUROPA

JORDBRUKSVERKET ÄR DEN FÖRVALTANDE MYNDIGHETEN FÖR LOKALT LEDD UTVECKLING GENOM LEADERMETODEN. UNDER PROGRAMPERIODEN ANSVARAR JORDBRUKSVERKET FÖR SAMORDNING, FÖRVALTNING OCH UTBETALNING FÖR LOKALT LEDD UTVECKLING I SVERIGE.



LEADER NORDVÄSTRA SKÅNE MED ÖRESUND ARBETAR MED LOKALT LEDD UTVECKLING GENOM LEADERMETODEN MED STÖD FRÅN DE EUROPEISKA STRUKTUR- OCH INVESTERINGSFONDERNA OCH BEVILJAR PROJEKTMEDEL TILL FÖRENINGAR, FÖRETAG OCH OFFENTLIGA ORGANISATIONER. FÖRENINGENS ÄNDAMÅL ÄR ATT BEDRIVA ALLMÄNNYTTIG VERKSAMHET I ENLIGHET MED DEN LOKALA UTVECKLINGSSTRATEGIN LAG, DEN LOKALA AKTIONSGRUPPEN, UTGÖR STYRELSEN I FÖRENINGEN OCH BESTÅR AV 23 ORDINARIE LEDAMÖTER OCH 8 SUPPLEANTER. I LAG FINNS EN BRED KOMPETENS OCH GODA KUNSKAPER OM INSATSOMRÅDENAS TEMATISKA INNEHÅLL SAMT DE OLIKA FONDERNAS SPECIELLA INRIKTNING. REPRESENTANTER FRÅN BÅSTAD, ÄNGELHOLM, ÖRKELLJUNGA, KLIPPAN, SVALÖV, ÅSTORP, BJUV, HÖGANÄS, HELSINGBORG OCH LANDSKRONA KOMMUN.



# Vad krävs för ett projekt ?

## 5 ÖVERGRIPANDE MÅL

1. EN STÄRKT LOKAL MARKNAD

2. ETT ATTRAKTIVT BOENDE

3. GOD KOMPETENSFÖRSÖRJNING

4. EN LIVSKRAFTIG MILJÖ

5. MÖJLIGGÖRA OCH UPPMUNTRA LÄRANDE

För att uppnå de fem övergripande målen fördelas insatser i fyra olika **insatsområden:**

1. *Kreativt lärande,*
2. *Smart resursförsörjning,*
3. *Lokal attraktivitet samt*
4. *Näring och entreprenör.*

Projekt som stöds ska passa inom insatsområdena och svara mot dess respektive mål.

# VAD KRÄVS FÖR ETT PROJEKT ?

- FINANSIERING (ETT LEADERPROJEKT KRÄVER OFFENTLIG MEDFINANSIERING PÅ MINST 33 % AV DEN TOTALA BUDGETEN).
- EXTERNA INTRESSETER MINIMUM 5 ST
- FLERA OLIKA OFFERTER
- PROJEKTPLAN ENLIGT LEADER & JORDBRUKSVERKET
- TIDS BERÄKNING - IDEELLA RESURSER/OFFENTLIGA RESURSER
- FORMELL ANSÖKAN HOS JORDBRUKSVERKET
- JORDBRUKSVERKET FATTAR DET FORMELLA BESLUTET.

# INTRESSENTER

- **LANDSKRONA STAD - MEDFINANSIÄR**
- BYBOR
- BESÖKARE
- SVENSKA KYRKAN
- PRO HÄRSLÖV
- BARNDIABETESFONDEN
- VILLAVIND AB
- LIONS CLUB SAXTORP
- Naturskyddsföreningen Landskrona
- Ellenholm & Vadensjö Jordbruks AB
- Humlegården Vadensjö AB
- Potentiella framtida hyresgäster



# VAD KRÄVS FÖR ETT PROJEKT ?



# MÖTESPLATS VADENSJÖ

## **APRIL, MAJ & JUNI**

SKAPANDET AV PROJEKTPLAN, KONTAKT MED LANDSKRONA STAD, KONTAKT MED LEADER, INHÄMTNING AV OFFERTER, KONTAKT MED BRANDCHEFEN, KONTAKT MED BYGGLOVS AVD, KONTAKT MED INTRESSETER

## **SEPTEMBER**

FORTSATT FINSLIPNING AV PROJEKTPLAN, UPPVAKTANDET AV POLITIKER TORKILD STRANDBERG (L), TORBJÖRN BRORSSON (M), MFL,

## **OKTOBER**

LA STAD GODKÄNDE MEDFINANSIERINGEN

## **NOVEMBER**

KONTAKT MED BANKEN, FORMELL ANSÖKAN & KOMPLETTERINGAR

## **8 DECEMBER**

LAG MÖTE – BESLUT TAS

# MÖTESPLATS VADENSJÖ

PROJEKT START NU – PROJEKT SLUT 30 JUNI 2024

## Projektidé

VADENSJÖ ÄR EN ORT I DEN NORDÖSTRA DELEN AV LANDSKRONA KOMMUN. ORTEN BESTÅR AV HUVUDSAKLIGEN AV TVÅ DELAR, STATIONSSAMHÄLLET OCH KYRKOBYN. I SJÄLV BYN BOR CA 200 PERSONER MEN MED OMGIVANDE LANDSBYGD ÄR BETYDLIGT FLER INVOLVERADE I UTVECKLINGEN AV BYN. GENOM DE BÅDA BYDELARNA GÅR EN LANDSVÄG.

VADENSJÖ LIGGER VACKERT OCH FRÅN KYRKAN ERBJUDS EN VY SOM TÄCKER HELA ÖRESUND. FÖR ATT ATTRAHERA VADENSJÖ SOM BY ARBETAS MED ÖKAD GRANNSAMVERKAN OCH SAMANHÅLLNINGEN I BYN. WADENSJÖ BYAGILLE TAR TILLVARA BYNS INTRESSEN OCH DRIVER BYASTUGAN VID KYRKAN. HÄR FINNS ÄVEN EN BOULEBANA, FRI ATT ANVÄNDA FÖR ALLA. BYAGILLET ORDNRAR OLIKA AKTIVITETER OCH FOKUS ÄR BARNEN SOM VÄXER UPP I BYN. BYASTUGAN ÄR DEN HUVUDSAKLIGA SAMLINGSPUNKTEN I BYN. HÄR SKER MÖTEN, FRITIDSAKTIVITETER MED BARNEN. BYASTUGAN UPPFÖRDES AV SVENSKA KYRKAN SOM FÖRSAMLINGSHEM MEN ÖVERLÄTS TILL WADENSJÖ BYAGILLE FÖR CA 30 ÅR SEDAN. BYASTUGAN BEHÖVER UNDERHÅLL FÖR ATT KUNNA NYTTJAS TILL NUVARANDE OCH FRAMTIDA AKTIVITETER I BYN. RENOVERINGEN SOM BEHÖVER GÖRAS OMFATTAR SÅVÄL UTVÄNDIGT (FÖNSTER, FASAD OCH TAK) SOM INVÄNDIGT ARBETE (GOLV, VÄGGAR OCH TAK), MED TILLGÄNGLIGHETSANPASSNING MED HANDIKAPPTOALETT OCH RAMP.

BYASTUGANS VACKRA LÄGE GÖR ATT UTVECKLINGSMÖJLIGHETERNA ÄR STORA I DENNA DEL AV BYN. PROJEKTET PLANERAR ATT GENOMFÖRA EN SERIE WORKSHOPS DÄR UTVECKLINGSMÖJLIGHETERNA KRING PLATSEN BLIR ETT STORT FOKUS. LÄGET GÖR ATT DET FINNS POTENTIAL ATT ÅTMINSTONE SOMMARTID ERBJUDA AKTIVITETER ELLER EXEMPELVIS CAFÉVERKSAMHET DÄR BYNS UNGA KAN ERBJUDAS SOMMARJOBB.

I STATIONSSAMHÄLLET NÅGRA HUNDRA METER FRÅN KYRKAN FINNS EN LITEN LEKPLATS SOM ÄR I BEHOV AV UPPFRÄSCHNING OCH SOM KAN BLI EN FIN MÖTESPLATS, FRAMFÖR ALLT FÖR BARNFAMILJER MED BARN I DE YNGRE ÅLDRARNA.

GENOM OCH MELLAN DE BÅDA BYDELARNA GÅR EN LANDSVÄG SOM UNDERHÅLLS AV TRAFIKVERKET. GENOM ÅREN HAR TRAFIKVERKET UPPVAKTATS AV SÅVÄL WADENSJÖ BYAGILLE SOM LANDSKRONA STAD FÖR ETT UPPMÄRKSAMMA DEN UNDERMÅLIGA TRAFIKSÄKERHETEN SOM RÅDER. DEN WORKSHOPSERIE SOM GENOMFÖRS KOMMER DÄRFÖR ÄVEN ATT LYFTA PÅ VILKET SÄTT FÖRFLYTTNING MELLAN BYDELARNAS BÅDA FRAMTIDA MÖTESPLATSER KAN GÖRAS, INTE MINST FÖR DE YNGRE BARNEN, PÅ ETT SÄKERT SÄTT. DET ÄR FÖRSTÅS OCKSÅ MÖJLIGT ATT UTKOMSTEN AV WORKSHOPSERIEN BLIR ETT EMBRYO TILL EN NY PROJEKTANSÖKAN FÖR ATT UTVECKLA BYN YTTRELLIGARE.

# MÖTESPLATS VADENSJÖ

## BAKGRUND

VADENSJÖ ÄR EN PLATS MED MÅNGA AKTIVITETER OCH AKTIV BEFOLKNING. BYASTUGAN ÄR EN SAMLINGSPUNKT OCH DEN LEKPLATS SOM FINNS ÄR EN DEL SOM SKULLE KUNNA VARA EN ANNAN. BYASTUGAN HÅLLER PÅ ATT FÖRFALLA OCH EJ KAN DÄRMED NYTTJAS PÅ OPTIMALT SÄTT OCH LEKPLATSEN ÄR I BEHOV AV UPPGRADERING FÖR ATT KUNNA BLI EN MÖTESPLATS FÖR BÅDE BARN OCH VUXNA I STATIONSBYN

## SYFTE

UTVECKLA LANDSBYGDEN, UTÖKA FRITIDSUTBUDET, BEVARA KULTURARVET OCH FÖRSTÄRKA DET LOKALA SAMARBETET. BYASTUGANS BEVARANDE ÄR EN FÖRUTSÄTTNING FÖR FÖRENINGENS MÖJLIGHET TILL ATT DRIVA AKTIVITETER. SKAPA EN ATTRAKTIV BOENDEMILJÖ UTANFÖR STADEN I VADENSJÖ BY. LOCKA NYA INVÅNARE MED AKTIVITETER I BYN. REDAN NU HYRS FÖRENINGSLOKALEN UT TILL EN HANDFULL FÖRENINGAR, MED EN RENOVERING ÖKAR MÖJLIGHETERNA FÖR DETTA. LEKPLATSEN ÄR DEN ENDA OFFENTLIGA PLATSEN FÖR MÖTEN I STATIONSSAMHÄLLET. PLATSEN HAR POTENTIAL ATT BLI STATIONSSAMHÄLLET'S MÖTESPLATS, MEN DÅ KRÄVS EN UPPGRADERING.

**Workshops x 3**

# BESLUT 8 DEC

## MOTIVERING TILL BESLUT:

DET FINNS ETT ÖNSKEMÅL OM ATT UTVECKLA ORTEN OCH PROJEKTET KOMMER ATT BIDRA TILL DENNA UTVECKLING. PROJEKTET ÄR VÄL GENOMTÄNKT OCH DET ÄR TYDLIGT ATT DET FINNS ETT BEHOV AV BYASTUGAN OCH LEKPLATSEN SOM MÖTESPLATS FÖR FRAMTIDEN. ENGAGEMANGET ÄR HÖGT MED REPRESENTANTER FRÅN FLERA OLIKA VERKSAMHETER. EN FYSISK SAMLINGSPLATS ÄR VIKTIG FÖR EN BY OCH GENOM DETTA PROJEKT MÖJLIGGÖRS DET I VADENSJÖ. PROJEKTET KOMMER MED ALL SANNOLIKHET ATT SYNLIGGÖRA VADENSJÖ OCH FÅ FLER ATT UPPTÄCKA ORTEN OCH PROJEKTET KOMMER BIDRA TILL NYTTA FÖR MÅNGA. ETT KLASSISKT OCH ANGELÄGET LEADERPROJEKT FÖR ATT SKAPA ATTRAKTIVITET UTANFÖR STADEN. SÄRSKILDA VILLKOR: PROJEKTET SKA STÄMMAS AV MED JÄMNA MELLANRUM UNDER PROJEKTTIDEN OCH UTIFRÅN PROJEKTETS BEHOV. VI KOMMER ATT UPPRÄTTA EN AVSTÄMNINGSRUTIN MED TILLHÖRANDE LÄGESRAPPORT SOM VI KOMMER ATT FÖRMEDLA I SAMBAND MED ATT VI TRÄFFAS OCH GÅR IGENOM PROJEKTET.

ÖVERTYGANDE POÄNG. MAX POÄNGEN I LAG:S BEDÖMNING ÄR 500 VI FICK 430 POÄNG.

FÖR ATT FÅ BIFALL PÅ ANSÖKAN KRÄVS 300 POÄNG SAMT POÄNG INOM ALLA BEDÖMNINGSPUNKTERNA. PROJEKT UNDER 300 POÄNG SKALL AVSLÅS.

# FINANSIERING

Ni har ansökt om 2 460 584:- vilket ska finansieras enligt nedan

Projektstöd från Jordbruksverket	1 648 591
Övrigt offentligt stöd från LAG	286 165
Övrigt offentligt stöd från Kommun, Landskrona	500 000
Övriga offentliga resurser, Landskrona kommun	25 828
Summa	2 460 584

# FINANSIERING

Aktivitet/utgiftstyp	Utgiftstyp	Beskrivning	Antal	Enhet	Utgift/enhet	Summa
	Investeringar	Renovering enligt offert	1	1	1 682 813	1 682 813
	Investeringar	Material till invändig re	1	1	60 302	60 302
	Investeringar		1	1		0
	Investeringar	Lekplats	1	1	685 641	685 641
	Investeringar	Workshop kostader	3	1	2 000	6 000
	Investeringar					0
	Investeringar					0
	Investeringar					0
	Investeringar					0

# BYASTUGAN – TEAM AB

## **Ingår**

Ställning

Container

### **Omläggning av tak:**

Rivning av bef. takpannor

Ny underlagspapp

Nytt tak typ Shingel Plano PRO Grafit

Nya hängrännor

Nya stuprör

Nya plåt på gavlar

Ny plåt på skorsten/huvar/kupor

Rivning av 3st stenar på skorsten, mura upp igen, omfoga och gjutning av ny krona

### **Renovering fasad:**

Knackning av lös puts (ca 10m<sup>2</sup>)

Preimning av hela fasaden med Sto Cryl QS

Nätning fasad, ej gesimser

Ny puts på hela fasad

Målning av fasaden med typ StoColor Lotusan

### **Renovering fönster:**

Skrapning av färg

Ny kitt

Målning invändigt samt utvändigt. (fönster)

Lagning av smygar invändigt.

Byte av 25st ”små glas i fönsterna”

### **Byte av dörrar:**

Byte av 2st dörrar på ena gavel.

### **Ny HWC:**

Nya väggar

Nytt undertak

Ny dörr

Hwc utrustning

Kakel & klinker (väggar målas)

### **Flytt av lucka:**

Bef. vindslucka flyttas

### **HWC Ramp:**

Ny ramp utanför ytterdörr

### **Ny dörr från lokal till kallförråd:**

Håltagning för ny dörr

Balk ovan dörrhåll

10x21 dörr typ isolerad förrådsdörr

Foder runt dörr

Tröskel

### **Utrymning:**

Ny utrymningsväg i fasad

Dörr för utrymning



# LEKPARKEN SKALL BYGGAS AV PEAB HBG



**Sexhundra åttiofemtusen sexhundra fyrtioen kronor  
//685 641 // kronor inklusive moms**

# FINANSIERING INVÄNDIGT

IDEELLA KRAFTER

Projektledare  
söktes

Byastuga renovering 7x8m golvyta 2,5m takhöjd, väggyta ca 40kvm				
<u>Byggmaterial</u>	<u>Pris</u>	<u>Antal</u>	<u>Total</u>	<u>Leverantör</u>
<b>Vägg</b>				
Renoveringsskiva/gips	259	10	2 590 kr	Byggmax
Infästning lim/skruv/plugg			4 000 kr	
Spackel	250	3	750 kr	Byggmax
Färg VÄGGFÄRG COL.R PRFCT WALL NO.604 SOFT PLUM PURPLE 2,5L	199	9	1 791 kr	Bauhaus
GOLVLIST SOCKELLIST VIT 9002 TREND MDF 17X70X2600MM	179	15	2 685 kr	Bauhaus
TRÖSKEL MASSIV EK 22X93X729MM	259	1	259 kr	Bauhaus
VÄGGUTTAG SCHNEIDER ELECTRIC WDE008487 EXXACT PRIMO ANTRACIT	349	6	2 094 kr	Bauhaus
Div el material kabel/klammer osv			1 500 kr	
Snickerifärg innerbågar fönster/SNICKERIFÄRG BECKERS FÖNSTER & SNICKERI PLUS VIT 2,7L	639	1	639 kr	Bauhaus
Spacklar/roller/penslar/täckpapp/maskering			1 500 kr	
<b>Tak</b>				
Grundfärg 10l	890	1	890 kr	Bauhaus
TAKFÄRG BECKERS INTERIO HELMATT VIT	559	2	1 118 kr	Bauhaus
TAKLIST STEFANIE 2M	129	18	2 322 kr	Bauhaus
TAKROSETT DECOSA ELENA Ø66 CM	459	2	918 kr	Bauhaus
LAMPUTTAG SCHNEIDER EXXACT DCL INFÄLLD 1-V 2-POL JORDAT	118	3	354 kr	Bauhaus
<b>Golv</b>				
Flytspackel Probau Bas 20 Kg 5-40/40-70Mm	145	60	8 700 kr	Bauhaus
HELTÄCKNINGSMATTA SISAL PRIS PER M2	359	60	21 540 kr	Bauhaus
GOLVLIM & VÄGGLIM CASCOFLEX 10L	839	2	1 678 kr	Bauhaus
MATTEJP TESA EXTRA STARK 25M X 50MM	169	3	507 kr	Bauhaus
<b>Total kostnad material</b>			<b>55 835 kr</b>	
Diverse övriga kostnader			4 467 kr	
<b>TOTALT</b>			<b>60 302 kr</b>	

# MÖTESPLATS VADENSJÖ

